

## Neubau Hans - Thoma - Grundschule Rastatt, Kostenaufstellung nach Gewerken

	Kostenberechnung		Kostenprognose Variante 3, Stand 20.05.2019		Kostenprognose Variante 1, Stand 20.05.2019	
	ohne Keller / 14.05.2018		Erdarbeiten beauftragt, Rohbauarbeiten Angebot		Erdarbeiten beauftragt	
	netto		netto		netto	
		Zuschlag zur Kostenberech- nung vom 14.05.2018		Zuschlag zur Kostenberech- nung vom 14.05.2018		
01	ERDARBEITEN / VERBAU	119.177,00 €	ca. 90%	228.808,00 €	ca. 90%	228.808,00 €
02	ROHBAU	1.926.885,80 €	ca. 80%	3.621.079,04 €		
03	GERÜSTBAU	68.422,50 €	7%	73.212,08 €		
04	DACH	471.493,90 €	7%	504.498,47 €		
	DACH AULA (Pneudach)	entfallen		entfallen		
05	METALLBAU / FENSTER MOBILWÄNDE	1.098.593,50 €	30%	1.428.171,55 €		
06	AUSSENPUTZ / WDVS	134.000,00 €	7%	143.380,00 €		
07	VORGEHÄNGTE FASSADE	24.148,80 €	7%	25.839,22 €		
08	TROCKENBAU	356.019,00 €	7%	380.940,33 €		
09	ESTRICH + BODENBESCHICHTUNG	167.863,00 €	7%	179.613,41 €		
10	MALER	47.780,00 €	7%	51.124,60 €		
11	SYSTEMTRENNWÄNDE	269.825,00 €	7%	288.712,75 €		
12	SANITÄRTRENNWÄNDE	8.900,00 €	7%	9.523,00 €		
13	BETONWERKSTEIN + FLIESEN FLIESEN	162.950,10 €	7%	174.356,61 €		
	enthalten			enthalten		
14	BODENBELAG	entfallen		entfallen		
15	PARKETT	194.742,00 €	7%	208.373,94 €		
16	TISCHLER - INNENTÜREN	112.409,00 €	7%	120.277,63 €		
17	TISCHLER - EINBAUTEN	182.850,00 €	7%	195.649,50 €		
18	METALLBAU - SCHLOSSER	180.760,00 €	7%	193.413,20 €		
19	SCHLISSANLAGE	28.724,00 €	7%	30.734,68 €		
20	BAUREINIGUNG	16.000,00 €	7%	17.120,00 €		
21	SANITÄRINSTALLATION	362.855,00 €	30%	471.711,50 €		
22	HEIZUNGSANLAGE	362.285,00 €	30%	470.970,50 €		
23	LÜFTUNGSANLAGE	733.105,00 €	30%	953.036,50 €		
24	GEBÄUDEAUTOMATION / MSR	157.610,00 €	30%	204.893,00 €		
25	KÜCHENTECHNIK	95.580,00 €	30%	124.254,00 €		
26	ELEKTROINSTALLATION	956.102,00 €	30%	1.242.932,60 €		
	FERNMELDE- U. INFORMATIONSTECHNIK	in Elektro enthalten		in Elektro enthalten		
27	AUFZUGSANLAGE	38.000,00 €	7%	40.660,00 €		
28	ÖFF. ERSCHLISSUNG	60.440,00 €	7%	64.670,80 €		
29	AUSSENANLAGE / GALABAU	450.508,00 €	7%	482.043,56 €		
30	AUSSTATTUNG	243.625,00 €	7%	260.678,75 €		
	AUSSTATTUNG ELEKTRO / EDV	in Ausstattung enthalten		in Ausstattung enthalten		
31	BAUNEKENKOSTEN	2.100.840,00 €		2.100.840,00 €		
	BAUSCHILD					
	Summe netto	11.132.493,60 €		14.291.519,21 €		
	MwSt. 19%	2.115.173,78 €		2.715.388,65 €		
	<b>Summe brutto</b>	<b>13.247.667,38 €</b>		<b>17.006.907,86 €</b>		

Tischvorlage

architektein mey

architektein mey gmbh | ingenieure architekten generalplaner bda akh | Ferdinand-Porsche-Straße 11 | D - 60386 Frankfurt/Main  
 geschäftsführer Bernd Mey | T. +49 (0)69/943378-0 | F. +49 (0)69/943378-29 | office@architektein-mey.de | www.architektein-mey.de