

Federführender Dezernent: **Bürgermeister Hartweg, Dezernat II**

Federführende/r Fachbereich/Dienststelle: **KB 5.20**

Beteiligte/r Fachbereich/e/Dienststellen: **FB 3, FB 9, RPA**

**TOP: Kindertagesstätte Friedrich Oberlin, Neugestaltung Außenanlagen
Auftragsvergabe**

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Verwaltungs- und Finanzausschuss	12.09.2016	öffentlich	Entscheidung

Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO): -

Abstimmung mit städt. Gesellschaften: -

Finanzielle Auswirkungen: ja, siehe II.

Anlagen:	vorangegangene Drucksachen:
Nichtöffentliche Anlage	-

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für die Außenanlagenarbeiten wird an die OTL GmbH, Oberkirch, mit einer Auftragssumme in Höhe von 149.508,18 € inkl. MwSt. vergeben.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

I. Sachdarstellung und Begründung:

Das städtische Gebäude der Kindertagesstätte Am Leopoldsplatz war 2005 an die Trägergemeinschaft der Ludwig-Guttman-Schule vermietet worden. Die Schule hatte als Außenstelle der Schule in Langensteinbach 2006 ihren Betrieb aufgenommen.

Zum 01.01.2016 wurde das Gebäude wieder von der Stadt Rastatt übernommen (Beschluss des Gemeinderats am 29.09.2014, DS 2014-214).

Die Betriebsträgerschaft hat die Evangelische Kirchengemeinde übernommen. Die Einrichtung wird unter dem Namen Kindertagesstätte Friedrich Oberlin geführt.

Für die Weiternutzung unter neuer Trägerschaft waren verschiedene bauliche Maßnahmen erforderlich:

- Umbau der Toilettenanlagen,
- Einbau einer neuen Küche für den Ganztagesbetrieb,
- Umbau eines Gruppenraumes für den Krippenbereich,
- Anschaffung neuer Möbel,

die abgeschlossen sind.

Als letzte Maßnahme steht jetzt die Neugestaltung der Außenanlagen an.

Die Ludwig-Guttman-Schule hat die vorhandenen Außenanlagen nicht genutzt. Spielgeräte, Sandkästen sowie Gerätehütten sind mittlerweile nicht mehr zu gebrauchen. Die Hecken auf dem Außengelände müssen ausgedünnt und durch Neupflanzungen in Teilen ergänzt werden. Die vorhandenen Sonnenschirme sollen instand gesetzt und durch neue Sonnenschirme ergänzt werden. Spielgeräte, Wegeführungen sowie die Beläge unter den Spielgeräten wurden in Abstimmung mit der Leitung der Einrichtung unter dem Aspekt der Barrierefreiheit geplant. Für den neuen Krippenbereich sind auch die dazu gehörigen Außenanlagen neu zu gestalten.

Die Planung wird in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Die Arbeiten waren öffentlich ausgeschrieben, insgesamt wurden die Unterlagen von 9 Firmen angefordert. Zum Submissionstermin am 21.07.2016 lagen 4 Angebote vor. Nach rechnerischer und fachlicher Prüfung hat die Fa. OTL, Oberkirch, das wirtschaftlichste Angebot mit einer Angebotssumme in Höhe von **149.508,18 €** inkl. MwSt. abgegeben.

Die Kostenberechnung des beauftragten Planungsbüros liegt bei ca. 185.000 € inkl. MwSt.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Führt die Beschlussvorlage zu finanziellen Verpflichtungen?

nein ja

Aufwendungen/Auszahlungen

Gesamtkosten der Maßnahme:

TH 2, PG 1124, Inv.auftrag I65207001006

Ist die Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt?

ja, Haushaltsansatz lfd. Jahr: 160.000 €

Ist eine außer-/überplanmäßige Ausgabe erforderlich?

nein (Budget ausreichend) bzw. Deckung durch

TH , PG , Sachkonto/Kostenstelle: / bzw. Inv.auftrag

Gibt es jährliche Folgekosten? nein ja, in Höhe von Pflegeaufwand ca. 2.000 €/Jahr

Gibt es eine Gegenfinanzierung (Zuweisungen, Zuschüsse)?

nein

ja, TH , PG , Sachkonto/Kostenstelle: / bzw. Inv.auftrag

Höhe: €

Ausgabe dauerhaft? nein ja

Falls ja: Ist die Gegenfinanzierung dauerhaft? nein ja

Ggf. ergänzende Erläuterungen zu den finanziellen Auswirkungen:

OB	federführendes Dezernat	Fachbereich Finanzwirtschaft	Stabsstelle RPA	beteiligter Fachbereich	federführender Fachbereich	
					Fachbereichsleiter	Sachbearbeiter